



Aan de bewoner(s) van Wooncomplex van Gogh-gebouw. (Adriaan Koningstraat 7-57, Piet Smitkade 400-512, Kees Pijlstraat 6-112.)

Betreft: **Werkzaamheden brandveiligheid verbeteren van uw woning.**

Rotterdam, d.d.....maart 2026

Geachte heer / mevrouw,

Middels deze brief willen wij u informeren over de geplande werkzaamheden aan uw woning.

In opdracht van **VVE Van Gogh Complex** starten wij binnenkort met het aanbrengen van brandwerende voorzieningen in uw woning. Het doel van deze werkzaamheden is het verbeteren van de brandveiligheid van uw appartement en het gehele complex. Tijdens de werkzaamheden proberen wij de overlast zo beperkt mogelijk te houden.

Wat betekent dit voor u?

Voor u als bewoner betekent dit dat u op bepaalde momenten thuis moet zijn als wij de werkzaamheden uitvoeren. Wij vragen u voor aanvang van de werkzaamheden in de woning om de ruimtes zoals CV en meterkast en het toilet vrij te maken, zodat onze werknemers goed bij de leiding doorvoeren in plafond en wand kunnen.

Wanneer voeren wij de werkzaamheden uit?

De werkzaamheden staan gepland vanaf eind maart.

U wordt telefonisch benaderd voor het maken van een afspraak.

Mocht u zelf liever een afspraak willen maken dan kan dat rechtstreeks met de uitvoerder heer Reda Hammou Allal via nummer 0612915428.

Tijdens de werkzaamheden zorgen wij ervoor dat uw woning bewoonbaar blijft.

De werkzaamheden duren ongeveer 4 uur.

Wat gaat er gebeuren?

Tijdens de werkzaamheden moet u rekening houden met het volgende:

Bij u in de woning:

- Op diverse plekken worden wand- en plafond aansluitingen van leidingwerk brandveilig afgedicht. U moet dan denken aan onder andere de meterkast en CV-kast;
- De voordeur wordt voorzien van brandvertragende tochtstrippen;
- Uw toilet- riolingsafvoer en toilet afzuiging zal worden voorzien van een brandwerend manchets.

In de algemene ruimten:

- Diverse puien van het trappenhuis worden voorzien van brandwerende voorzieningen;
- De meterkasten in de hal zullen worden voorzien van brandvertragende materialen;
- In de parkeergarage zullen doorvoeren brandwerend worden afgedicht.

Het kan zijn dat u wat hinder ondervindt van de werkzaamheden in de algemene ruimtes. Dit proberen wij uiteraard te beperken.

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen, dan kunt u onder kantoortijden met ons contact opnemen op 085-0702843

Met vriendelijke groet,

Mike van Zanten ,
Projectleider